



SAINT ETIENNE EN BRESSE Maison F5 à vendre

SAINT ETIENNE EN BRESSE 71370

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHALON-SUR-SAÔNE

29 Rue Général Leclerc
71100 Chalon-sur-Saône

03 85 43 63 83

SAINT ETIENNE EN BRESSE Maison F5 à vendre

Venez découvrir cette maison de 5 pièces au calme d'environ 80m², située sur un terrain arboré de 1 920 m².

La maison entièrement de plain-pied se compose d'une entrée desservant une pièce à vivre lumineuse, trois chambres de 10 m² à 12 m², une salle d'eau et des toilettes.

Une cuisine indépendante non meublée donne accès au garage.

En fond de jardin vous disposerez d'une dépendance permettant du stockage.

Chauffage gaz et PAC air/air

Ce bien nécessite des travaux de rénovation.

Cette maison se situe dans un quartier calme. Il y a l'École Primaire Bernard Gaspard et le Collège les Chênes Rouges à moins de 10 minutes en voiture.

La maison est à vendre pour la somme de 135 000 €

Honoraires à charge des VENDEURS.

Notre Agence GUY HOQUET vous propose de la contacter pour plus de renseignements sur cette maison en vente à SAINT ETIENNE EN BRESSE.

80.03 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-06-22 11:05:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	203 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1680€ au 01/01/2021

Photos du bien





