



## Appartement Chalon Sur Saone 3 pièce(s)

CHALON SUR SAONE 71100

**620 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 25 € / mois

**Guy HOQUET  
CHALON-SUR-SAÔNE**

29 Rue Général Leclerc  
71100 Chalon-sur-Saône

**03 85 43 63 83**

## Appartement Chalon Sur Saone 3 pièce(s)

En location : à CHALON SUR SAONE (71100), rue de Thiard, venez découvrir cet appartement de 3 pièces au calme en fond de cour. Il est composé comme suit : une grande pièce à vivre avec cuisine américaine et aménagée, deux chambres. Il offre aussi une salle de bains et des toilettes. L'appartement bénéficie d'un chauffage individuel électrique.

Cet appartement se situe au 2e et dernier étage d'un petit immeuble. Le bâtiment est équipé d'un interphone.

Cet appartement de 3 pièces est proposé à la location pour un loyer mensuel de 595 €, hors charges, avec 25 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 595 €. Les honoraires locataires sont de 300 € (dont 60 euros pour l'état des lieux).

Disponible fin janvier

Votre agence vous invite à découvrir cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet Chalon-sur-Saône.

63 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	25 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

## Photos du bien



