

GUY HOQUET

À vendre, Manoir à ST MARTIN EN BRESSE (71620).

SAINT MARTIN EN BRESSE 71620

Guy HOQUET
CHALON-SUR-SAÔNE

03 85 43 63 83

29 Rue Général Leclerc
71100 Chalon-sur-Saône

À vendre, Manoir à ST MARTIN EN BRESSE (71620).

Entre Chalon et Louhans, venez découvrir ce Manoir Bourguignon implanté sur plus de 5 hectares avec un plan d'eau d'environ 5000 m² (profondeur maxi 1.80 m) alimenté par une source.

Dans un cadre verdoyant au calme ce manoir a tous les agréments et est exploité en gîte de séjour grande capacité. Pouvant avec une salle de réception de 115 m² accueillir jusqu'à 70 personnes en restauration, une cuisine de collectivité aux normes HACCP, 1 dortoirs de 8 lits et une chambre double, sanitaire et 2 salle d'eau, lave-mains (le tout aux normes handicapés) et 1 dortoir en mezzanine de 20 m². En face un chalet bois pour 2 personnes, et un ancien four à pain comprenant 2 pièces de 10 et 12 M² avec 3 couchages (eau + électricité), un espace avec douche et WC.

Parking pour 50 voitures.

Idéal pour réception, mariage, soirée à thème, ce manoir vous donnera de réelles opportunités de développement!

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre agence.

Céline PERRIN Agent commercial RSAC n° 844893719

Honoraires à charge vendeur

230 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Jardin	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	300 kWh/m2 par an
